

Ihr Trainingstag

«Praxis-Wissen, das Immobilien bewegt.
Aus Erfahrung. Mit Herz. Für Ihre Immobilie»



Tagesprogramm:

- | | |
|-------------------|---|
| 08.00 – 08.30 Uhr | Eintreffen und Kennenlernen bei Kaffi & Gipfeli |
| 08.30 – 09.30 Uhr | Einblicke in ein modernes KMU <ul style="list-style-type: none">➤ Interne Abläufe / Struktur / Organisation➤ Reparaturaufträge: Annahme und erste Abklärungen / Handwerkerlisten und Störungseinsätze➤ Disponierung Handwerker➤ Praktische Arbeiten und Gerätschaften inkl. Arbeitssicherheit |
| 09.45 – 11.45 Uhr | Spezial - Betriebsbesichtigungen:
Themen: moderner Gartenunterhalt / Reinigungsprodukte / Technik / Arbeitssicherheit |
| 12.00 – 13.00 Uhr | Mittagessen |
| 13.15 – 15.45 Uhr | Praktische Arbeiten auf der Liegenschaft: <ul style="list-style-type: none">➤ Technische Kontrolle Grundkenntnisse (Prüfung Enthärtungsanlage, Heizsysteme, Allg. Technik)➤ Unterhaltsarbeiten und Werterhalt➤ Kontrolle Service-Abos und regelmässige Instandhaltungsarbeiten (Kanalreinigung, Pumpenservice, Liftservice, Rauch- und Wärmeabzug, Lüftungsservice, Heizungsservice, Boiler Entkalkung, Wasserfilter) etc.➤ Unterhalt von Solaranlagen➤ Brandschutz Tiefgarage und Wartung Schutzräume➤ Wohnungsabnahmen: auf was muss ich achten und worauf kommt es bei der Reinigung an, um weitere Umtriebe zu verhindern. |
| 16.00 – 16.30 Uhr | Abschlussgespräch / Erfahrungsaustausch: <ul style="list-style-type: none">➤ Praxisbeispiele aus dem Alltag➤ Kommunikationswege➤ Wie können Sie das Gelernte im Berufsalltag umsetzen➤ Welche Vorteile haben Sie durch mehr technische Kenntnisse |

Ziele:

- Lehrreicher Einblick in die praktischen Arbeiten auf Ihrer Liegenschaft
- Mehr Effizienz in der Bewirtschaftung
- Werterhalt durch mehr Fachwissen
- Individuelle Erkenntnisse und somit Wissensvorsprung für Ihre tägliche Arbeit

Kosten für Trainingstag, inkl. gemeinsames Mittagessen:

Nach Vereinbarung

Teilnehmerzahl:

Nur 1 Person (Gewährleistung des 1:1 Austausches, Begehung der «eigenen» Liegenschaft, Beantwortung individueller Fragen)

Treffpunkt:

Herrmann Hausmanagement AG
Alte Buchserstrasse 7
8108 Dällikon

Kontaktaufnahme via Email: herrmann@hausmanagementag.ch

Nach erfolgter Terminfindung wird eine Anmeldebestätigung per Email verschickt.

Die Reservation gilt somit als definitiv.

Wir freuen uns auf Sie!

Wer steckt dahinter?



Fabian Herrmann

Inhaber + Geschäftsführer von Herrmann Hausmanagement AG

Gründung 2004

Start mit 2 Mitarbeitenden, heute 22 Mitarbeitende, über 200 betreute Objekte,

Zusammenarbeit mit 41 Verwaltungen

- Über 20 Jahre Berufserfahrung in den Bereichen Hauswartung, Unterhaltsreinigung, Gartenunterhalt, Reinigung von Photovoltaik-Anlagen, Wohnungsreinigungen und -abnahmen, Eigentümer-Vertretungen
- Über 20 Jahre Führungserfahrung und Coaching-Erfahrung
- Ausbilder von Lernenden zum Fachmann Betriebsunterhalt EFZ
- Sicherheitsbeauftragter
- Über 20 Jahre vernetzt in Handwerk- und Dienstleistungsbranche im Furttal und überregional
- 10 Jahre Präsident des Gewerbevereins Furttal
- Aktuelles Amt: Präsident des Bezirksgewerbeverbandes
- Vorstandsmitglied des KMU- und Gewerbeverbandes des Kantons Zürich