

Ihr Trainingstag mit Fabian Herrmann

«Praxis-Wissen, das Immobilien bewegt.
Aus Erfahrung. Mit Herz. Für Ihre Immobilie»



Tagesprogramm:

- 08.00 – 08.30 Uhr Eintreffen und Kennenlernen bei Kaffi & Gipfeli
- 08.30 – 09.30 Uhr Einblicke in ein modernes KMU
- Interne Abläufe / Struktur / Organisation
 - Reparaturaufträge: Annahme und erste Abklärungen / Handwerkerlisten und Störungseinsätze
 - Disponierung Handwerker
 - Praktische Arbeiten und Gerätschaften inkl. Arbeitssicherheit
- 09.45 – 11.45 Uhr Spezial - Betriebsbesichtigungen:
Firma Silent AG & La Sala AG
Themen: moderner Gartenunterhalt / Reinigungsprodukte / Technik / Arbeitssicherheit
- 12.00 – 13.00 Uhr Mittagessen
- 13.15 – 15.45 Uhr Praktische Arbeiten auf der Liegenschaft:
- Technische Kontrolle Grundkenntnisse (Prüfung Enthärtungsanlage, Heizsysteme, Allg. Technik)
 - Unterhaltsarbeiten und Werterhalt
 - Kontrolle Service-Abos und regelmässige Instandhaltungsarbeiten (Kanalreinigung, Pumpenservice, Liftservice, Rauch- und Wärmeabzug, Lüftungsservice, Heizungsservice, Boiler Entkalkung, Wasserfilter) etc.
 - Unterhalt von Solaranlagen
 - Brandschutz Tiefgarage und Wartung Schutzräume
 - Wohnungsabnahmen: auf was muss ich achten und worauf kommt es bei der Reinigung an, um weitere Umtriebe zu verhindern.
- 16.00 – 16.30 Uhr Abschlussgespräch / Erfahrungsaustausch:
- Praxisbeispiele aus dem Alltag
 - Kommunikationswege
 - Wie können Sie das Gelernte im Berufsalltag umsetzen
 - Welche Vorteile haben Sie durch mehr technische Kenntnisse

**Ziele:**

- Einblick in die Praxis auf der von Ihnen betreuten Immobilie
- Effizienz in der Bewirtschaftung
- Werterhalt durch mehr Fachwissen
- Individuelle Erkenntnisse und somit Wissensvorsprung für Ihre tägliche Arbeit

Kosten:

Trainingstag, inkl. gemeinsames Mittagessen: CHF 550.-

Teilnehmerzahl:

Nur 1 Person (Gewährleistung des 1:1 Austausches, Begehung der «eigenen» Liegenschaft, Beantwortung der individuellen Fragen 1 Teilnehmenden)

Sie erhalten zum Schluss:

Eine persönliche Bescheinigung sowie ein Hand-out.

Treffpunkt:

Herrmann Hausmanagement AG
Alte Buchserstrasse 7
8108 Dällikon

Kontaktaufnahme via WhatsApp: 079 466 78 63

Nach erfolgter Terminfindung wird eine Anmeldebestätigung per Email verschickt.

Die Reservation gilt somit als definitiv.

Wir freuen uns auf Sie!